



Legende

-  Geltungsbereichsgrenze
-  Gartenflächen / Kleingartenparzellen (vorgeschlagene Parzellierung nicht bindend)
-  Rasen-/Wiesenflächen
-  naturnahe Flächen (Anpflanzung heimischer Gehölze, z.T. Ausgleichsfläche)
-  gesetzlich geschütztes Biotop
-  Baumpflanzungen (festgesetzte und mögliche zusätzliche Standorte) vorzugsweise Obstbäume
-  Baumpflanzungen (schmalkronig zur Betonung der Eingangsbereiche)
-  Wege zur Erschließung der Gartenparzellen/Spazierwege (wassergebundene Wegedecke)
-  Parkplatz (wassergebundene Wegedecke)
-  Zufahrt (Asphaltdecke)

Stadt Jena



Entwurf zum
Bebauungsplan
mit integriertem Grünordnungsplan

Nr. B-Lo 12
"Kleingartenanlage
Lobeda-Ost"

Gestaltplan M 1 : 1.250

für das Gebiet

Gemarkung Drackendorf, Flur 2,
zwischen der Novalisstraße im Süden,
der Solaranlage Ilmnitz im Osten,
und agrarwirtschaftlich genutzten Flächen
im Norden und Westen

Planung +
Planungsträgerin

Stadtverwaltung Jena
Dezernat Stadtentwicklung und Umwelt
Fachdienst Stadtplanung

Am Anger 26
Telefon: 03641 / 49-5202
E-Mail: fd-stadtplanung@jena.de

Jena, den 11.05.2022